

ז' שבט תשע"ט
13 ינואר 2019

פרוטוקול

ישיבה: 1-19-0001 תאריך: 10/01/2019 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ יו"ר	עו"ד דורון ספיר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	0136-013	18-1827	1	יבנאל 13	שינויים/חידוש היתר
2	0136-019	18-1843	2	יבנאל 19	שינויים/חידוש היתר
3	4031-045	18-1844	3	נתן 45	שינויים/חידוש היתר



פרוטוקול דיון רשות רישוי יבנאל 13 דגניה 49

גוש : 7420 חלקה : 78	בקשה מספר : 18-1827
שכונה : נוה צדק	תאריך בקשה : 13/12/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0136-013
שטח : 202 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : כהן רפאל
מירון 21, ראשון לציון *
לאופר עודד חנן
דרך הגנים 11, כפר שמריהו *

עורך הבקשה : מילבואר אייל אורית
שוקן זלמן 27, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 15-0679 לשלוש שנים נוספות מ-09/12/2018 עד 09/12/2021, בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 1-19-0001 מתאריך 10/01/2019

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 15-0679 לשלוש שנים נוספות מ-09/12/2018 עד 09/12/2021, בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי יבנאל 19

גוש : 7420 חלקה : 132	בקשה מספר : 18-1843
שכונה : נוה צדק	תאריך בקשה : 17/12/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0136-019
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : שמיר דנה
המעפילים 34 , הרצליה *

עורך הבקשה : מילבואר אייל אורית
שוקן זלמן 27 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1260-14 שניתן בתאריך 04/02/2015, לשלוש שנים נוספות מתאריך 04/02/2018 ועד לתאריך 04/02/2021.

בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-19-0001 מתאריך 10/01/2019

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1260-14 שניתן בתאריך 04/02/2015, לשלוש שנים נוספות מתאריך 04/02/2018 ועד לתאריך 04/02/2021.

בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי נתן 45

גוש : 6135 חלקה : 69	בקשה מספר : 18-1844
שכונה : התקוה	תאריך בקשה : 17/12/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 4031-045
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : חלפון משה
דרך בגין מנחם 96א, פתח תקווה *
דהן אהרון
קהתי פנחס 20, ירושלים *

עורך הבקשה : פדרמן אליה
רבנו ניסים גאון 30, אלעד 40800

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 15-0503 לשלוש שנים נוספות מ-21/02/2019 עד 21/02/2022, בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-19-0001 מתאריך 10/01/2019

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל בהיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 15-0503 לשלוש שנים נוספות מ-21/02/2019 עד 21/02/2022, בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד לסך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.